

UBND PHƯỜNG CHÂU ĐỐC
TRUNG TÂM DỊCH VỤ TỔNG HỢP

Số: 13/TB-TTĐVTH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Châu Đốc, ngày 10 tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO
V/v cho thuê nhà, đất và giá sàn cho thuê (đợt 3)
do Trung tâm Dịch vụ tổng hợp quản lý, khai thác

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá sàn cho thuê nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh:

S T T	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m ²)			Diện tích nhà cho thuê (m ²)	Giá sàn cho thuê (đồng/m ² /năm)	Giá thuê (đồng/ năm)	Tiền đặt trước (đồng)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục dịch sử dụng	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
01	TT Khuyến nông và Trại BVTV: đường Trung Nữ Vương, khóm Châu Quới 3, phường Châu Đốc		68,3		272,9	272,9	408.229	111.405.597	16.710.839	3 năm	Kết hợp ở, kinh doanh	Từ 07 giờ 30 phút ngày 11/8/2026 đến 17 giờ ngày 16/8/2026	Từ 08 giờ 00 đến 17 giờ ngày 17/8/2026

S T T	Địa chỉ nhà, đất	Mã tài sản	Diện tích (m ²)			Diện tích nhà cho thuê (m ²)	Giá sàn cho thuê (đồng/m ² /năm)	Giá thuê (đồng/ năm)	Tiền đặt trước (đồng)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục dích sử dụng	Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
02	Ban quản lý dự án đầu tư và xây dựng (cũ): Đường Nguyễn Đình Chiều, Khóm 4, phường Châu Đốc		77,20		193	193	393.135	75.875.120	11.381.268	3 năm	Kết hợp ở, kinh doanh	Từ 07 giờ 30 phút ngày 11/8/2026 đến 17 giờ ngày 16/8/2026	Từ 08 giờ 00 đến 17 giờ ngày 17/8/2026

2. Hồ sơ đăng ký:

- Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà do Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phát hành
- Tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ vào tài khoản ngân hàng:

Tên tài khoản: Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phường Châu Đốc

Số tài khoản: 118003053365

Mở tại: ngân hàng Vietinbank - chi nhánh Châu Đốc

theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại điểm 1 Thông báo này.

- Trường hợp người thuộc đối tượng được ưu tiên thuê nhà đăng ký thuê nhà theo phương thức chào giá cạnh tranh thì không áp dụng quyền ưu tiên và không áp dụng miễn, giảm tiền thuê nhà.

- Trường hợp có nhiều người đăng ký thuê nhà hợp lệ thì theo quy định như sau:
- + Trường hợp chỉ có một người đề xuất mức giá cao nhất tại Phiếu đăng ký thuê nhà thì người đó là người được quyền thuê nhà.
- + Trường hợp có nhiều người cùng đề xuất mức giá cao nhất tại Phiếu đăng ký thuê nhà thì tổ chức bốc thăm giữa những người có cùng đề xuất mức giá cao nhất để xác định người được quyền thuê nhà.
- Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian nêu trên và địa điểm thông báo tại số 345A, đường Trần Hưng Đạo, khóm 5, phường Châu Đốc (chợ Cá Châu Đốc).
- Trường hợp có nhu cầu xem cơ sở nhà, đất thực tế, trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước thì đăng ký với Trung tâm Dịch vụ tổng hợp.

3. Thông tin liên hệ:

- Người liên hệ: Trần Tuấn Nam nhân viên Trung tâm Dịch vụ tổng hợp
- Điện thoại liên hệ: 0908.260.036
- Địa chỉ liên hệ nộp hồ sơ đăng ký: số 345A, đường Trần Hưng Đạo, khóm 5, phường Châu Đốc (chợ Cá Châu Đốc), tỉnh An Giang.

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phường Châu Đốc xin thông báo để các tổ chức, cá nhân có nhu cầu biết và đăng ký tham gia theo đúng thời gian quy định./.

Nơi nhận:

- UBND phường Châu Đốc;
- Phòng KT,HT&ĐT;
- Cổng Thông tin điện tử phường Châu Đốc;
- Trang tin tức phường Châu Đốc;
- Ban giám đốc đơn vị;
- Niêm yết tại các điểm nhà, đất cho thuê và tại các khóm liên quan;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

Huỳnh Phú Hảo

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Châu Đốc, ngày tháng năm

PHIẾU ĐĂNG KÝ THUÊ NHÀ
(theo phương thức chào giá cạnh tranh)

1. Tên tổ chức/cá nhân đăng ký thuê nhà:
- 2⁽¹⁾. CCCD/Hộ chiếu số: Ngày cấp:/...../..... Nơi cấp:
- 3⁽²⁾. Quyết định thành lập/Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số:
- Mã số thuế (nếu có):
- Đại diện bởi:, chức vụ
- CCCD/Hộ chiếu số: Ngày cấp:/...../.....
- Nơi cấp:
4. Số tài khoản tại Ngân hàng
5. Địa chỉ liên hệ:.....
6. Điện thoại liên hệ:
7. Mã tài sản đăng ký thuê ⁽³⁾:
8. Mục đích sử dụng nhà thuê:
9. Giá thuê nhà đề xuất ⁽⁴⁾:
- Bằng số:.....(đồng/m²/năm)
- Bằng chữ:.....(đồng/m²/năm)

Người đăng ký thuê nhà⁽⁵⁾
(Ký, ghi rõ họ tên)